

K prodeji, Byt 2+kk, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4396480 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji atraktivní podkrovní byt 2+kk o celkové výměře 65,89 m² v centru Žáru nad Sázavou, který se nachází v budově bývalé policejní stanice. Ta prošla před několika lety kompletní rekonstrukcí a kolaudací na moderní bytový dom, což zaručuje komfortní a bezstarostné bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde je instalována moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Součástí bytu je také prostorná koupelna, která nabízí dostatek místa pro komfortní každodenní využití. V pokojích jsou kvalitní plovoucí podlahy, v přední a koupelně pak keramická dlažba v přírodním dekorech, která podtrhuje celkový elegantní styl interiéru. Podkrovní charakter bytu je umocněn střešními okny, která zajišťují dostatek denního světla po celý den a vytvářejí příjemnou, vzdušnou atmosféru. V letních měsících oceníte také instalovanou klimatizaci, která zajišťuje příjemné vnitřní klima i během horkých dnů.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, kavárny, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Výborná dostupnost a klidné okolí činí z této nemovitosti ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k dalšímu pronájmu.

Velkou výhodou je možnost přikoupení parkovacího místa nebo prostorné garáže v uzavřeném dvoře, což zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování přímo u domu.

Doporučujeme osobní prohlídku – tento byt nabízí jedinečnou kombinaci moderního bydlení, skvělé lokality a příjemné atmosféry. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4396480
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	135300
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz