

K prodeji, Byt 2+kk, 66 m²

islo inzerátu (ID): 4292900 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

7 650 000 K

Lokalita:
Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji novostavbu bezbariérové jednotky (apartmán) s dispozicí 2+kk. Prostorný a nadstandardně vybavený apartmán je vhodný pro trvalé bydlení nebo jako ideální příležitost ke koupi investiční nemovitosti. Možnost financování pomocí hypotečního úvěru.

O projektu:

Moderní, urbanistické, avšak praktické, tak by se dal popsat projekt Křížkova 44, jenž navrhl architekt Martin Bukolský. Dominantou je určitě jeho velká prosklená plocha domu, což přináší útulnou atmosféru a celý apartmán slunečným svitem. Projekt má především spojit aspekty moderního bydlení jdoucí spolu ruku v ruce se vzhlédem starší tradiční zástavby typickou pro brněnskou předměstskou část Královo pole. Jedná se o celkem pětipodlažní budovu, přičemž na každém patře se nachází 3 plně vybavené apartmánové jednotky a ke každé z nich náleží i sklepní kóje. Nesporným bonusem je privátní parkování ve vnitrobloku, kdy každá jednotka je přidělena v rámci parkovacího stání za povinný příspěvek.

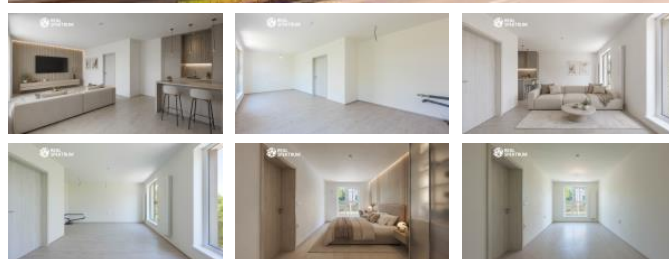
Lokalita:

Jak už název projektu napovídá, apartmány se nachází na ulici Křížkova, tj. v brněnské předměstské části Královo Pole (lidově zvaná jako Krpole). Tato čtvrť je známá svou příjemnou atmosférou a nabízí tak klidnější životní styl oproti rušným centrálním městským částem.

Dispozice apartmánu:

chodba (10,5 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (27,5 m²), pokoj (21,4 m²), koupelna s WC (6,1 m²), sklep

ID inzerátu ESO:	4292900
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	18.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Radek Hilšer

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz

**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/