

K prodeji, Byt 2+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4401789 Datum vydání: 06.07.2026

Cena za nemovitost:

5 997 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

U Trojice, České Budějovice - prodej bytu 2+kk s balkonem

Nabízím ke koupi moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 66 m2, situovaný ve vyhledávané lokalitě ulice U Trojice v Českých Budějovicích.

Byt prošel rekonstrukcí a nachází se ve zděném domě, který je rovněž po kompletní revitalizaci. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu s vanou a oddělené WC. Příjemným bonusem je balkon a sklepní kóje.

Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady na bydlení /3.649,--Kč poplatky + 1.200,--Kč elektřina/.

Lokalita patří dlouhodobě mezi nejžádanější v rámci Českých Budějovic – v docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum IGY Centrum České Budějovice, kompletní občanská vybavenost a zároveň napojení na oblíbenou cyklostezku směrem na Hluboká nad Vltavou.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401789
Inzerát aktualizován:	06.07.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	438634
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	66 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	366 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aleš Kudrlička

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz

RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal