

## K prodeji, Byt 2+kk, 66 m2

íslo inzerátu (ID): 4411661 Datum vydání: 05.07.2026

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k prodeji sv tlý a prakticky ešený byt o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 55 m2 a prostorným balkonem o vým e 11,3 m2. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderního developerského projektu Britská tvr od spole nosti FINEP, který byl kolaudován v roce 2010.

Dispozice bytu dle nabývacího titulu zahrnuje vstupní chodbu o velikosti 7,7 m2, prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem o ploše 22,8 m2, ložnici o velikosti 14,5 m2, koupelnu o velikosti 5,7 m2, komoru o velikosti 4,3 m2 a balkon o ploše 11,3 m2.

Sou ástí prodeje je také garážové stání umíst né ve 2. podzemním podlaží domu.

M sí ní poplatky spojené s užíváním bytu a garážového stání iní 5 213 K , v etn p ísp vku do fondu oprav ve výši 600 K .

Lokalita:

Britská tvr nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra m sta a kompletní ob anskou vybavenost. V p ší vzdálenosti se nacházejí d tská h íšt , školy a mate ské školy, supermarkety, obchody, pošta, restaurace i další služby v etn obchodní zóny Homepark Zlí ín. Výborné spojení na letišt í do centra Prahy je zajišt no autobusovými linkami a nedalekou stanicí metra Stod lky.

Byt je možné si prohlédnout osobn nebo prost ednictvím 3D virtuální prohlídky Matterport, kterou naleznete v inzerátu.

ID inzerátu ESO:	4411661
Inzerát aktualizován:	05.07.2026
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	30358
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	11m2
Užitná plocha:	66 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Maxim Suvorov**

Tel:

**775500480**

Email:

**suvorov@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**