

K prodeji, Byt 2+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393035 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

5 477 000 Kč

 Lokalita:
Benešov

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk se soukromou zahradou v klidné vilové části města Votice, ul. Janáčkova. Projekt nabízí komorní bydlení pouze o čtyřech bytových jednotkách, což zajišťuje dostatek soukromí.

Byt se nachází v přízemí a má užitnou plochu 71 m2. Obytný prostor (cca 55 m2) navazuje na terasu (cca 17 m2) a zahradu o výměře 54 m2, ideální pro relaxaci i odpočinek. Součástí bytu je také praktická šatna.

Velkou výhodou je možnost úpravy dispozice dle vlastních představ – v rámci výstavby si lze přizpůsobit vnitřní příčky a celkové uspořádání prostoru.

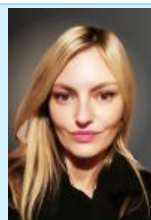
Dům je kvalitní zděná novostavba (Porotherm + zateplení 200 mm) s důrazem na energetickou úspornost. Standard zahrnuje podlahové vytápění, plynový kondenzační kotel, plastová okna, vinylové podlahy a kompletně dokončenou koupelnu. Byt je připraven i na instalaci klimatizace.

Financování je možné hypotečním úvěrem, platby probíhají dle postupu výstavby. Předpokládané dokončení je na přelomu roku 2027/2028.

ID inzerátu ESO:	4393035
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	0514
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Terasa:	12 m2
Užitná plocha:	67 m2
Plocha zahrady:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikol Vejsadová

Tel:

+420 606730332

Email:

asistentka@rkkotek.cz

RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002
Kolin

Web:

rkkotek.cz