

K prodeji, Byt 2+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4062824 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

7 400 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji jeden z posledních volných bytů 2+kk,s komorou v již dokončeném projektu BD LIDO – oceněném titulem Projekt Jihomoravského kraje 2024.

Dispozičně výborně řešený a prostorný byt splní vysoké nároky na klidné a komfortní bydlení a představuje skvělou příležitost pro startovací bydlení nebo výhodnou investici. Projekt BD LIDO navazuje na velmi úspěšnou první etapu a je již kompletně dokončen a zkolaudován.

Bytová jednotka se skládá ze vstupní haly, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny a samostatného WC. Praktickou součástí bytu je také komora s prostorem na pračku. Díky promyšlené dispozici poskytuje maximální komfort a efektivní využití prostoru. Díky západní orientaci nabízí dostatek přirozeného světla.

Projekt BD LIDO je navržen s důrazem na kvalitní bydlení a úsporný provoz. Díky nadstandardnímu zateplení, moderním technologiím vytápění a použití prvotřídních stavebních materiálů splňuje energetickou třídu A, což zajišťuje nízké provozní náklady. Součástí komplexu je uzavřený vnitroblok. Každý z bytů má přístup na prostornou společnou terasu a projekt se pyšní zelenými střechami, které přispívají k příjemnému mikroklimatu a estetice celého areálu.

V nabídce jsou i další typy bytů, které vám rádi představíme na osobní prohlídce. Ke každé jednotce je možnost dokoupení parkovacího stání. Nechte se okouzlit tímto jedinečným projektem a najděte svůj nový domov právě zde!

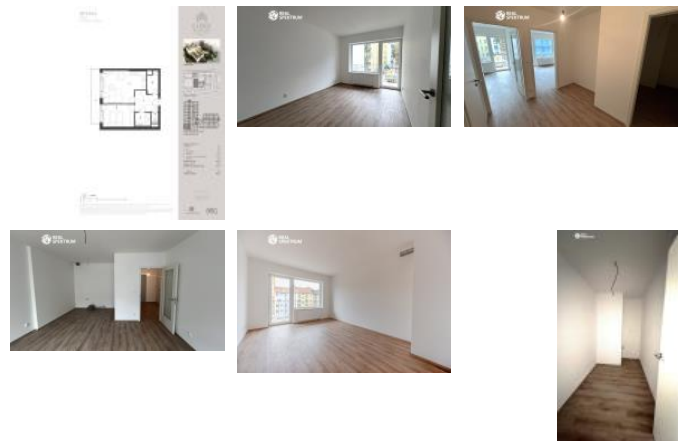
Užitná plocha: 55,3 m²

Podlahová plocha bytu: 59,3 m²

Dispozice bytu:

hala (8,4 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (24,1 m²), ložnice (13,4 m²), koupelna (3,8 m²), WC (1,1 m²), komora (4,5 m²), balkon (8,9) m²

ID inzerátu ESO:	4062824
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	21.07.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Balkón:	9m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Chemišinec

Tel:

+420 724 405 303

Email:

michal.chemisinec@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/