

## K prodeji, Byt 2+kk, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4401660 Datum vydání: 02.05.2026

Cena za nemovitost:

**6 290 000 K**

Lokalita:

## eské Bud jovice

Nov uvol ujeme do prodeje krásný podkrovní byt o dispozici 2+kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který p edstavuje ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do eských Bud jovic.

Prakticky ešený útulný byt o podlahové ploše 68 m<sup>2</sup> nabízí ideální prostor pro pohodlné bydlení. Sou ástí bytu je také balkón o velikosti 11,5 m<sup>2</sup>, který poskytuje ideální místo pro relaxaci.

Hlavní výhody bytu

- dispozice 2+kk
- podlahová plocha 68 m<sup>2</sup>
- balkón 11,5 m<sup>2</sup>
- parkovací místo v cen
- sklep
- p íprava na klimatizaci
- p íprava na p edokenní žaluzie
- moderní developerský projekt

Moderní bydlení s p idanou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s d razem na kvalitu, prostor a prakti nost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což p ináší úsporu náklad nap íklad pro údržbu zelení.

Projekt je aktuáln ve fázi dokon ené hrubé stavby, což umož ũje klientské zm ny, úpravu dispozice i spolupráci s architektem a vytvo ení bydlení p esn podle vašich p edstav.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní ob anskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samoz ejmostí je výborná dopravní dostupnost do eských Bud jovic, což z této lokality iní ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

- dokon ení projektu: 1. pololetí 2027
- možnost individuálního splátkového kalendáře

Tento byt je ideální volbou pro ty, kte í hledají kvalitní nové bydlení v blízkosti eských Bud jovic za dostupnou cenu.

Zajišt ní nejvýhodn ějšího financování je pro nás samoz ejmostí. Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401660
Inzerát vydán:	02.05.2026
ID zakázky v RK:	31178
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**https://realityspolu.cz**



Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m2