K prodeji, Byt 2+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440283** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 350 392 Kč

Lokalita:
Zlín

ID: 02935

Chcete bydlet na klidném a přírodou obklopeném místě s nádherným výhledem do krajiny?

Explicit reality & Dagmar Machová má pro Vás připravený luxusní bezbariérový byt 2+kk v novostavbě rezidenčního bydlení v obci Březnice u Zlína.

Místo výstavby těchto nadstandartních bytů se nachází v přírodou obklopené krajině Zlínských vrchů v Březnici u Zlína, vzdálený 7 minut jízdy autem od centra města Zlína.

Nabízíme Vám ke koupi byt s velkolepou rozlohou obytného prostoru 68m2 včetně terasy (10m2) o dispozici 2+kk s bezbariérovým vstupem přímo z parkovacího místa přímo před domem.
Byt je situován v jižně orientované novostavbě komplexu třípodlažního bytového domu s hlavním vchodem pouze pro tři byty.

Byt je vybaven velkými francouzskými okny v hliníkovém rámu s trojskly a posuvnými dveřmi vybavené HS portálem otevíracího velkoplošného okna s východem na terasu bytu.
Díky jižní orientaci umístění a francouzským oknům je byt po celý den krásně prosluněný a z terasy bytu je nádherný výhled na protější kopce krajiny.
V bytě se nachází samostatná koupelna se sprchovým koutem a WC - (nebo samostatné WC ve větších bytech 98m2) , v koupelně je místo na pračku i sušičku. Ve větších bytech najdete i další samostatnou technickou místnost.

Byt je koncovému majiteli nabízen s vybavením vstupních protipožárních dveří, obložkami s vnitřními dveřmi v bílém odstínu, vypínači a zásuvkami na elektrospotřebiče, elektřina je připravena i na venkovní žaluzie u každého okna, jsou připraveny rozvody k připojení jednotky klimatizace, na podlaze je položena krytina v dřevěném dekoru a se sprchovým koutem ve světle šedém obkladu.

Konstrukce bytového domu je postavena s pálených cihel Porotherm. Vytápění bytu je zajištěno tepelným čerpadlem s návazností na podlahové vytápění celého bytu. Náklady na provoz bytu budou tedy velmi nízké.

Ke každému bytu náleží vyhrazené parkovací stání přímo před









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Machová
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:
Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz

domem, které si můžete zakoupit za cenu 300 000,-Kč.

V komplexu bytů nyní probíhají dokončující práce interiérového vybavení i úprava okolí domů, které jsou již ve skvělém stavu oproti fotografiím.

S financováním Vám pomohou naši skvělí kolegové s firmy Explicit Invest s.r.o. Byt můžete financovat hypotečním úvěrem nebo ručit jinou nemovitostí.

Pokud Vás nabídka tohoto designového bytu zaujala s prohlídkou bytu mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás nemovitostí provedu.
S úctou Dagmar Machová & Explicit Reality.

ID inzerátu ESO:	4440283
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	30.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	2 m2