

K prodeji, Byt 2+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4400581 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

5 700 000 K

Lokalita:

Litomice

Exkluzivně nabízíme k prodeji stylový byt 2+kk po kompletní rekonstrukci s vysokými stropy 3 m, parkováním a polohou v centru – ideální start pro společné bydlení mladého páru.

Byt je v osobním vlastnictví a nachází se ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. Nemovitost nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení ve dvou a spojuje klid domova s výhodami života ve městě. Díky kompletní rekonstrukci je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Dispozice

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o výměře 33,52 m², ložnice 22,86 m², koupelna s WC 6,05 m² a chodba 6,19 m².

Technické informace

- byt po kompletní rekonstrukci
- 2. nadzemní podlaží
- celková výměra 68,62 m²
- vysoké stropy 3 m
- dřevěné podlahy a dlažba
- plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči
- dle m: 6 bytových jednotek a 3 nebytové
- komora nebo sklad v přízemí domu
- možnost garážového stání ve dvoře
- parkování u domu
- probíhá revitalizace společných prostor

Občanská vybavenost

V docházkové vzdálenosti se nachází centrum města, školy, školky, park a kompletní občanská vybavenost. Velkým benefitem je cyklostezka hned vedle domu.

Výhody lokality

Kombinace centra města, klidnějšího bydlení, parkování a blízkosti cyklostezky vytváří ideální prostředí pro mladý pár.

Podmínky prodeje

Kupní cena činí 5 700 000 Kč

Pokud hledáte první společné bydlení bez kompromisů, tohle je byt, který dává smysl. Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Kašíková

Tel:

739 513 386

Email:

pkasickova@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz

ID inzerátu ESO:	4400581
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	2421
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²

Užitná plocha: 70 m²

Podlahová plocha: 70 m²