

K prodeji, Byt 2+kk, 71 m²

Číslo inzerátu (ID): 4360362 Datum vydání: 17.10.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Představujeme Vám projekt byty Boží Dar. Bytový dům je navržen jako moderní rezidenční objekt horského typu o celkovém počtu 18 bytových jednotek, dispozičně řešených ve variantách 2+kk, 3+kk a jedním bytem 4+kk. Přízemní byty jsou koncipovány s vlastními terasami, které přirozeně propojují interiér s okolní krajinou. Každá jednotka disponuje vyhrazeným parkovacím stáním a sklepní kójí, zajišťující dostatek úložného prostoru. Architektonické řešení vychází z horského charakteru lokality - design kombinuje moderní prvky s přírodními materiály a vytváří tak bydlení, které je funkční, estetické a respektuje své prostředí.

Nabízený byt: 1.1. dispozičně řešen 2+kk s celkovou plochou 71m², která se skládá z terasy 11,85m² a sklepní koje 4,4m².

Další byty v nabídce na webu realitybozidar.cz

Boží Dar je ideální horské útočiště s výjimečným zázemím. Nejvýše položené město Česka (1 028 m n. m.) leží v srdci Krušných hor přímo u hranic se Saskem a je součástí UNESCO světového dědictví. Díky své poloze nabízí celoroční dostupnost přírodních aktivit a rekreace. Okolí města Božího Daru Vás okouzlí nádhernou a malebnou krajinou, která láká k procházkám a objevování kouzelných zákoutí v každém ročním období.

- Zimní sezóna přináší rodinné i profesionální sjezdovky (areály Hranice, Neklid, Nováko, Klínovec) a běžecké tratě s délkou přes 120 km, včetně Krušnohorské magistrály.
- Jaro, léto a podzim vybízí k cyklistice – Trail Park Klínovec, pěší turistice, nordic walkingu i relaxaci – množství naučných stezek, rozhledna na Klínovci, Božídarské rašeliněště i další přírodní a technické památky.
- Komfort obce je zajištěn plnou občanskou vybaveností – od obchodů, restaurací (např. Pivovar Červený Vlček, Restaurant Hranice, Radniční sklípek) až po sportovní a wellness zařízení. Pokud hledáte horské útočiště, které je možné s rodinou plnohodnotně využívat po celý rok, nebo jen sháníte nemovitost pro vhodnou investici, je tento projekt přímo pro Vás.

ID inzerátu ESO:	4360362
Inzerát aktualizován:	17.10.2025
Inzerát vydán:	22.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	71 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>
