

K prodeji, Byt 2+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434541 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

10 900 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Prodej krásně zrekonstruovaného bytu s lodží a parkovacím stáním, Praha – Zličín

Nabízíme k prodeji velmi pěkný a světlý byt po rekonstrukci v klidné rezidenční části Prahy – Zličína, v ulici Tvrdonická. Byt je ve výborném stavu, působí moderně a vzdušně a je připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších větších investic.

Hlavní obytnou část tvoří prostorný a příjemně prosvětlený obývací prostor s kuchyní a jídelní částí. Kuchyňská linka je řešena prakticky, nabízí dostatek pracovní i úložné plochy a přirozeně navazuje na obytnou část bytu. Samostatná ložnice poskytuje dostatek prostoru nejen pro velkou postel, ale také pro množství úložných prostor.

Koupelna je vybavena vanou a místem pro pračku, velkou výhodou je samostatné WC. Prakticky řešená vstupní chodba nabízí další úložné možnosti a celý byt díky jednotnému provedení působí velmi čistě a příjemně.

Jedním z hlavních benefitů je prostorná lodžie, která nabízí dostatek místa pro venkovní posezení, zeleň i příjemný odpočinek během teplejších měsíců. Velkou výhodou je také její praktické napojení na byt – vstup na lodžii je možný jak z ložnice, tak z obývacího pokoje s kuchyňskou částí, takže přirozeně propojuje hlavní obytné místnosti s venkovním prostorem.

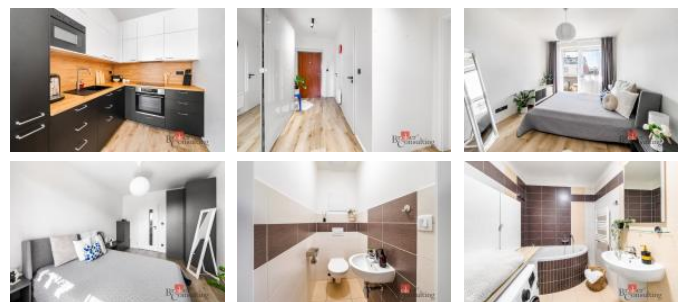
K bytu náleží také sklep umístěný přímo na stejném patře, takže je snadno dostupný a velmi praktický pro každodenní využití. Součástí nabídky je rovněž prostorné venkovní parkovací stání, na které se pohodlně vejde osobní automobil i motorka.

Lokalita kombinuje klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do dalších částí Prahy. Přibližně 500 metrů od domu se nachází bazén s wellness centrem. Autobusem se během několika minut dostanete ke stanici metra B Zličín, kde se nachází také obchodní centrum Metropole Zličín, a přímým spojením také ke stanici metra A Nemocnice Motol. Tramvajová zastávka Sídliště Řepy je pohodlně dostupná pěšky.

V okolí je kompletní občanská vybavenost, možnosti pro nákupy, sport i volný čas a zároveň dostatek zeleně. Byt je tak vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá obchodní nemovitost.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme. Díky propojení realitních a finančních služeb dokážeme zajistit celý proces na jednom místě – od nastavení vhodného financování až po bezpečné dokončení koupě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO: 4434541

Inzerát aktualizován: 07.10.2026

Inzerát vydán:	06.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Užitná plocha:	72 m2