K prodeji, Byt 2+kk, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): **4414200** Datum vydání: **13.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 550 000 Kč

Lokalita:
Šumperk

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+kk a výměře 70 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v Šumperku.

Byt prošel velmi zdařilou modernizací a je připraven pro svého nového majitele. V interiéru byly provedeny nové rozvody elektřiny, položeny kvalitní vinylové podlahy a osazeny nové interiérové dveře s obložkami.

Moderní kuchyňská linka je vyrobena na míru a vybavena vestavnými spotřebiči – indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou nádobí i mikrovlnnou troubou.

Koupelna se sprchovým koutem je laděna do moderních přírodních tónů a díky střešním oknům působí světlým a vzdušným dojmem. V předsíni je prostor pro vestavnou skříň i praktický úložný prostor.

Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, v koupelně pak podlahové vytápění, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. K bytu náleží zděná komora v přízemí domu.

Společné prostory domu byly rovněž modernizovány a součástí domu je také oplocený pozemek se zelení, který nabízí příjemné místo k odpočinku. Parkování je možné na obecním pozemku přímo před domem.

Výhodou je klidná lokalita s výbornou dostupností do centra Šumperka a kompletní občanskou vybaveností. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Pro lepší představu mohou některé fotografie obsahovat AI vizualizace vybavení interiéru. Jedná se o inspirační návrhy, nikoliv skutečný stav bytu. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4414200
Inzerát aktualizován:	13.10.2026
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	136196
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	74 m2
Plocha sklepa:	3 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz