

K prodeji, Byt 2+kk, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423916 Datum vydání: 06.09.2026

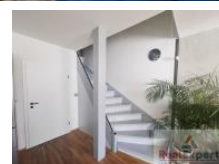
Cena za nemovitost:

8 999 900 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji velmi hezký mezonet. byt 2+kk o celkové ploše 73 m2, s terasou (7,43 m2), situovaný v 5. a 6.NP bytového domu v Praze 4 - Chodov. Jedná se o družstevní byt se splacenou anuitou. Během podzimu 2026 bude zahájen převod do OV. Byt se nachází v posledních 2 patrech domu s čistou podlahovou plochou místností 67 m2 + terasa 7,43 m2. Ve spodní části bytu se nachází předstíh s vestavěnou šatní skříní, samostatnou toaletu a obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu. Pod schodištěm spojujícím spodní a horní patro bytu je praktický úložný prostor. V horním patře bytu se nachází koupelna s vanou, samostatné WC a velkorysá ložnice. V chodbě horního patra je také dostatek úložných prostor. Dále k bytu patří garážové stání v suterénu domu. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí před několika lety. Dům se nachází v klidné části Jižního města s výbornou dopravní dostupností a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Lze financovat hypotečním úvěrem. Doporučujeme!

ID inzerátu ESO:	4423916
Inzerát aktualizován:	06.09.2026
Inzerát vydán:	18.08.2026
ID zakázky v RK:	23567
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Terasa:	7m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	74 m2
Zastavěná plocha:	74 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kristina Bímová

Tel:

+420777274470

Email:

kristina@real-expert.cz
RealExpert s.r.o.

Tel:

732 378 578

Adresa:

Slezská 949/32 , 120 00
Praha 2 - Vinohrady

Web:

www.realexpert.cz