

K prodeji, Byt 2+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4174703 Datum vydání: 27.04.2024

Cena za nemovitost:

6 862 498 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Podlahová plocha 77 m2 zajišťuje velmi komfortní dvoupokojový byt. Navrhli jsme větší koupelnu s toaletou. Již ze vstupní chodby se otevírá velkorysý prostor pokoje spojeného s kuchyní pro každodenní setkávání. Samostatná ložnice nabízí možnost vestavby nábytku, případně do budoucna využití jako dostatečně velký dětský pokoj.

Díky orientaci hlavního pokoje na severovýchod a ložnice s koupelnou na severozápad je zajištěn dostatek přirozeného světla a možnost rychlého vyvětrání.

Byt bude připraven ve standardech, které jsme ladili dle potřeb domu a potřeb budoucích obyvatel tak, aby dávali smysl pro domácí pohodu s ohledem na nízké provozní náklady za bydlení. Proto i pronájem dává ekonomiku.

Poloha domu je výjimečná. Nachází se jen kousek od centrální ulice města, přesto však v klidné lokalitě. Máte tak veškerou občanskou vybavenost a obchody doslova na dosah ruky.

Perfektní volba pro ty, kteří ocení klidné bydlení s rychlým a snadným přístupem ke všem městským službám.

Velkou výhodou je možnost parkování. Budete mít své vlastní parkovací místo, což obzvláště oceníte v městském prostředí, kde parkování může být problém. Vaše vozidlo tak bude vždy bezpečně a pohodlně zaparkované. Navíc můžete jednoduše kombinovat dopravu po městě na kole nebo koloběžce, odskočit si pěšky do kavárny nebo rychle sednout do auta a fičet někam dál. Neztrácet čas je v dnešní době k nezaplacení.

Rezidence je připravena k prohlídkám. Máme pro vás několik možností v rámci nákupu. Jak se u nás říká "Kdo chvíli stál, už stojí opodál."

Pokud hledáte nové bydlení, nebo investici, tak mrkněte na naši Realitárnu kde najdete i tento projekt podrobněji a nebo se rovnou zastavte. Spolu to bezpečně vymyslíme.

ID inzerátu ESO:	4174703
Inzerát aktualizován:	27.04.2024
Inzerát vydán:	02.08.2023
ID zakázky v RK:	0607
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Denisa Minaschková**

Tel:

+420 725 776 928

Email:

denisa.minaschkova@readymat.cz**Readymat Realitní****S.r.o.**

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz