K prodeji, Byt 2+kk, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): **4347622** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 450 000 Kč

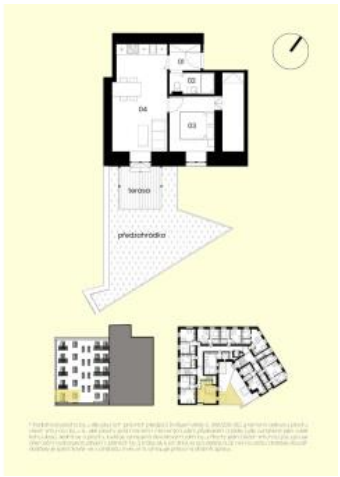
Lokalita:
Brno-město

Nabízíme byt 2+kk v novém rezidenčním projektu Rezidence Krokus, situovaném v klidné a zavedené lokalitě městské části Brno-Židenice. Bytový dům je navržen s důrazem na praktické dispoziční řešení, dostatek denního světla a energetickou úspornost – spadá do energetické třídy A.
Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.
V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, služeb, škol i zastávek MHD. Lokalita zajišťuje rychlé spojení do centra Brna i napojení na dálnice D1 a D2.
V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Dispozice bytu: vstupní chodba (2,75 m2), obývací pokoj s kuchyňským koutem (19,14 m2), ložnice se šatnou (14,35 m2), koupelna s WC (3,18 m2).

ID inzerátu ESO:	4347622
Inzerát aktualizován:	23.11.2026
Inzerát vydán:	22.07.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha zahrady:	26 m2













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Žáčková
Tel:
+420 724 601 319
Email:
zuzana.zackova@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM, a.s.
Tel:
800 800 099
Adresa:
Náměstí republiky 8/656, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Web:
www.realspektrum.cz/