

K prodeji, Byt 2+kk, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407386 Datum vydání: 12.07.2026

Cena za nemovitost:

8 690 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte byt, který vám nabídne víc než běžné 2+kk?

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný byt v klidné a žádané lokalitě Radošovice města Říčany.

Jedná se o větší 2+kk v prvním nadzemním patře s dlouhodobě pronajatou částí zahrady u domu a s možností dokoupení nedaleké zděné garáže.

Celková užitná plocha bytu je 85,6 m2 včetně suchého sklepa o výměře cca 24,6 m2.

Vnitřní výměra bytu činí 61,0 m. Bytová jednotka zahrnuje předsíň (7,2 m2), prostorný obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem (33,6 m2), ložnici (15,8 m2) a koupelnu s toaletou (4,4 m2). V roce 2014 byt prošel celkovou rekonstrukcí. Okna v obývacím pokoji a v ložnici jsou orientována na západ do přílehlého parku. Druhé okno v obývacím pokoji je orientováno na jih do pronajaté zahrady domu. Menší kuchyňské okno je orientováno na východ. Díky tomuto je byt tichý a příjemně prosvětlený po celý den.

V dochozí vzdálenosti je kompletní občanská vybavenost včetně plovárny a restaurace Jureček, na které navazuje rozlehlý les.

Pokud máte zájem o prohlídku, nebo máte k nabídce jakékoliv otázky, kontaktujte nás.

Těšíme se na Vás!

ID inzerátu ESO:	4407386
Inzerát aktualizován:	12.07.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Užitná plocha:	85 m2
Podlahová plocha:	85 m2
Plocha sklepa:	24 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Remeš

Tel:

+420 732909500

Email:

pavel.remes@reality-c-r.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/