K prodeji, Byt 2+kk, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): **4397338** Datum vydání: **25.08.2026**

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi unikátní cihlový byt o dispozici 2+kk (87,7 m2). Tato moderní půdní vestavba s terasou v historickém domě na ulici Sokolská v sobě spojuje kouzlo starého města s nadstandardním prostorem, který u této dispozice běžně nenajdete. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží a díky svému umístění v podkroví je oázou klidu nad střechami města. Vzdušný a světlý pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem. Z obývací části vstoupíte na průběžnou terasu, na kterou je vstup i z vedlejšího pokoje, který slouží jako ložnice. V ložnici je také velká vestavěná skříň. Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem a toaletou. V bytě najdete také druhou samostatnou toaletu a praktickou technickou místnost vhodnou pro pračku a sušičkou. Vstupní chodba je vybavena dalšími prostornými vestavěnými skříněmi. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody elektrický bojler. Dům, ve kterém se byt nachází je kvalitní cihlová stavba s bohatou historií, prošel v roce 2000 kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu.

ID inzerátu ESO:	4397338
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	17.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Užitná plocha:	87 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Menclová
Tel:
+420 734 172 171
Email:
katerina@metr2.cz

Metr2 reality s.r.o.
Tel:
+420603101838
Adresa:
Litovelská 1340/2c, 779 00 Olomouc
Web:
www.metr2reality.cz