

K prodeji, Byt 2+kk, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): 4347619 Datum vydání: 13.10.2025

Cena za nemovitost:

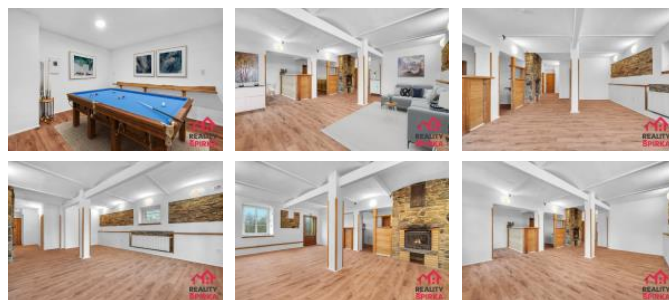
4 200 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

V pohorí Králického Sněžníku v klidné části obce Dolní Morava nabízíme zrekonstruovaný apartmán o dispozici 2+kk. Apartmán s výměrou 94,97 m2 se nachází v přízemí bytového domu a má vlastní vchod. Dispozice: Obývací pokoj s kuchyňským koutem, spíž, ložnice, technická místnost, velká komora, koupelna se sprchovým koutem a samostatným WC. Vytápění je zajištěno elektrokotlem a krbovými kamny. Ohřev vody bojlerem. Apartmán není vybavený a to nabízí novému majiteli, aby si jej vybavil dle svého vkusu. V prezentaci uvádíme formou virtuálního homestagingu, jak by mohl vypadat. K apartmánu náleží podíly na přilehlých pozemcích k objektu dále možnost užívat společné prostory (lyžárna/sklad, sklep). Vhodný je pro bydlení a rekreaci, ale i ke zhodnocení investice formou pronájmu. Obec Dolní Morava je známá nejen díky nádherným sjezdovkám zdejšího SKI areálu, ale i unikátní rozhledně zvané Stezka v oblacích, visuté lávce o délce 721 m, Mamutí horské dráze a také dětskými zážitkovými parky. Je to mimořádná a velmi žádaná lokalita, která se těší obrovskému zájmu turistů. Neváhejte využít této jedinečné nabídky, pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4347619
Inzerát aktualizován:	13.10.2025
Inzerát vydán:	22.07.2025
ID zakázky v RK:	3089
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	94 m2
Užitná plocha:	94 m2
Podlahová plocha:	94 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Martincová**

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01**LANŠKROUN**

Web:

www.realityspirka.cz