

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4210996 Datum vydání: 27.02.2024

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Exkluzivně Vám nabízíme družstevní byt 2+kk o ploše 42 m², balkonem 8 m² a sklepem 8 m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží nově vznikajícího projektu "Bydlení Brandýs".

Projekt jistě nadchne všechny svojí příznivou dostupností do Prahy. Mnozí ocení rozšířenou síť MHD směřující do hlavního města. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu.

Sportovce potěší jak cyklostezka, plavecký stadion tak i velké množství cyklostezek.

Cena za převod družstevního podílu je 2.549.000,- včetně parkovacího stání.

Nesplacená anuita, která se splácí formou nájmu je v celkové částce 3.751.000,- . Zajímavý byt jak pro vlastní bydlení tak i jako investice.

Předpokládaná cena bytu je 6.300.000,-Kč.

Možný převod do OV po 5 letech a po splacení anuity.

Ukončení výstavby 6/2025.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4210996
Inzerát vydán:	04.01.2024
Inzerát aktualizován:	27.02.2024
ID zakázky v RK:	900858783
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	42 m ²
Kód zakázky:	858783



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Táňa Rakovcová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz