

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4215090 Datum vydání: 11.03.2024

Cena za nemovitost:

**4 800 000 Kč**Lokalita:  
**Český Krumlov**

Nabízíme podej bytu s pozemkem určeným pro výstavbu. Byt se skládá z hlavní obytné místnosti s kuchyňským koutem, pokoje, chodby se spižírnou, koupelnou a samostatné toalety. Byt prošel rekonstrukcí od rozvodů až po plavoucí podlahy. Vytápění zajišťuje krb s teplovodním výměníkem a ohřev vody zajišťují solární panely se zásobníkem ve sklepě. Provozní náklady jsou nízké i díky napojení vody ze studny na pozemku. K bytu se prodává pozemek určený pro výstavbu o ploše 1305 m<sup>2</sup>. Na pozemku lze postavit rodinný dům. Momentálně je vydané platné stavební povolení na stavbu garáže, které lze využít. Materiál na garáž je součástí prodeje. S případným financováním rádi pomůžeme. Více informací Vám sdělí makléř.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4215090           |
| Inzerát vydán:        | 20.01.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 11.03.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 900860249         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 88 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 860249            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dušan Karl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**