

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4312951 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

4 472 090 Kč

 Lokalita:
Kutná Hora

Hledáte moderní bydlení, které má smysl nejen dnes, ale i do budoucna?

Tento nový byt 2+kk vznikne v rámci 2. etapy úspěšného projektu ve Žlebech a představuje ideální kombinaci vlastního bydlení a chytré investice.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží zděného domu, a nabízí celkovou plochu 63 m² (byt 56,5 m², balkon 3,7 m² a sklep 2,8 m²).

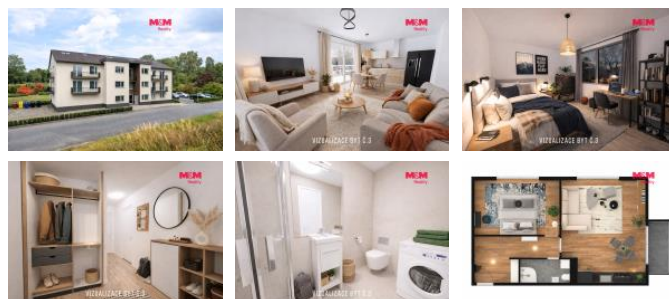
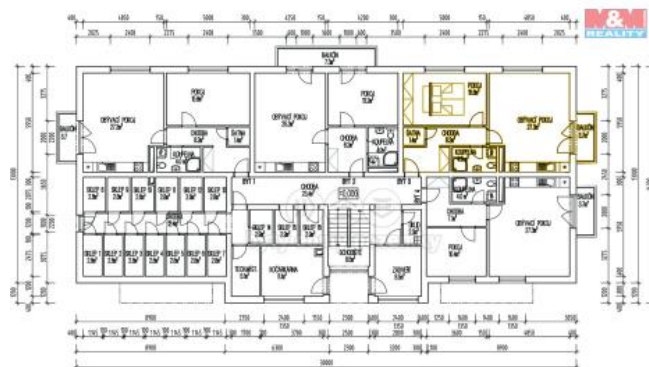
Dispozice 2+kk patří mezi nejžádanější, ať už pro startovací bydlení, nebo budoucí pronájem.

Samozřejmostí je vlastní parkovací stání, sklepní kóje i praktické společné prostory v domě.

Velkým benefitem jsou nízké provozní náklady díky energetické třídě B a vlastnímu plynovému kotli, který umožňuje mít plnou kontrolu nad spotřebou. Obec Žleby nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do Čáslavi. K rezervaci postačí pouze 13,6 % z kupní ceny, zbytek uhradíte až po kolaudaci bytu na začátku roku 2027. Ideální volba pro mladé, kteří chtějí bydlet moderně a zároveň myslet dopředu.

Pro více informací kontaktujte makléře

ID inzerátu ESO:	4312951
Inzerát vydán:	19.02.2025
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900896899
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	896899



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Kalašová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz