

K prodeji, Byt 2+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4341764** Datum vydání: **24.06.2025**

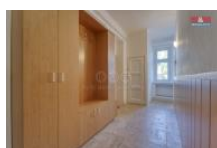
Cena za nemovitost:

39 210 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-město

Nabízíme k prodeji slunný byt o dispozici 2+kk a výměře 59 m² v Plzni na Karlovarské ulici. Byt se nachází na 1. patře bytového domu. K bytu náleží prostorný sklep a za domem je možné využívat zahrádku s dvorkem. Okna bytu jsou natočena do vnitrobloku i na ulici, což z bytu dělá opravdu příjemné místo. O vytápění a ohřev vody se zde stará plynový kotel. Jsou zde velmi příznivé náklady na bydlení, do fondu oprav se platí 1.324 Kč měsíčně. Byt se nachází v blízkosti tramvajové zastávky Pod Záhorským, což z bytu dělá skvělou výchozí pozici pro dojíždění po celé Plzni. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost a do centra města se pěšky dostanete za 20 minut. Parkovat je možné přímo před domem a nebo v blízkosti domu. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, menší rodinu nebo pro investory vzhledem k nízkým provozním nákladům. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4341764
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900912059
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	59 m ²
Kód zakázky:	912059



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kryštof Kubík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz