

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4344587 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

4 299 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Hledáte moderní bydlení v srdci Břeclavi? Máme pro vás skvělou nabídku!

Představujeme vám světlý a útulný byt 2+kk k prodeji o výměře 49,6 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží žádané lokality nedaleko centra města.

Byt je situován v budově staré pouhých 15 let, což zaručuje moderní standardy a pohodlí. Samozřejmostí je podlahové vytápění pro maximální komfort.

Součástí bytu je i balkon ideální pro relaxaci, a sklep s dostatkem úložného prostoru. Velkou výhodou je i možnost vlastního parkovacího místa.

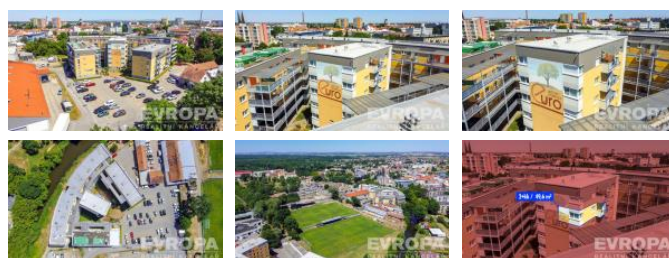
Nízké náklady na energie (cca 3000 Kč voda + elektřina), jsou samozřejmostí, což jistě oceníte při každém vyúčtování.

Lokalita je ideální pro aktivní život – v těsné blízkosti najdete úřady, nákupní možnosti, zdravotní středisko s lékárnou, sportoviště i výjezdy do přírody. Vše potřebné máte doslova na dosah ruky.

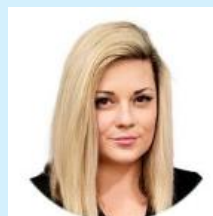
Tento byt je nejen skvělou volbou pro vlastní bydlení, ale také výbornou investiční příležitostí – díky atraktivní poloze a nízkým provozním nákladům je ideální například k pronájmu.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně! Tento byt může být vašim novým domovem nebo výhodnou investicí. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4344587
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	7217520
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Michaela
Vavříková**

Tel:

420777618550,

Email:

michaela.vavrikova@rkevropa.cz**EVROPA services
Czech s.r.o.**

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: