

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4345698 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

5 390 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji světlý družstevní byt 2+kk o užitné ploše 53 m², situovaný ve 2. patře pětipodlažního domu v klidné části Dolních Měcholup. Nemovitost se nachází ve smíšené zástavbě na sídlišti, které poskytuje veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení. Byt se nachází v novostavbě, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. V obou místnostech je nainstalovaná klimatizace. Dispozičně byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a moderní koupelnu a v neposlední řadě ložnici. Součástí je i garážové stání! Výhodou je také dobré dopravní spojení do centra Prahy. Při splacení anuity je možný okamžitý převod do osobního vlastnictví. Celková výše anuity (byt a garáž) činní 2 577 000 Kč k 30.6.2025. Ideální volba pro páry či mladé rodiny hledající pohodlné bydlení v klidném prostředí. V okolí se nachází venkovní posilovna, cyklostezka a nádrž Slatina. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4345698
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900911467
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m ²
Kód zakázky:	911467



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Klufa

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz