

K prodeji, Byt 2+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4349154** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

K prodeji zděný byt o dispozici 2+kk, situovaný ve druhém nadzemním podlaží ze dvou, který se nachází v žádané části obce Beroun - Město, Švermova ulice. Podlahová plocha bytu činí 40,3 m², prostorná terasa o velikosti 13 m², v bytě komora. Dále je součástí prodeje vlastní parkovací stání před domem, ve kterém se byt nachází. Na domě, jehož kolaudace proběhla a byla dokončena v roce 2009, je zateplená fasáda. V bytě plastová okna, plovoucí podlahy, v koupelně sprchový kout a toaleta. Aktuálně byla dokončena ve Švermové ulici rekonstrukce komunikace a chodníků. Vybudovány jsou další veřejná parkovací stání. Rozsáhlou rekonstrukcí proběhly i prostory před obchodním domem Penny, který se nachází v těsné blízkosti bytového domu. V letošním roce je se plánuje nový nátěr fasády. Dobrá dopravní dostupnost na Prahu, nájezd na D5 cca 3 minuty, autobusová zastávka cca 2 minuty klidnou chůzí. Veškerá občanská vybavenost v místě. V blízkosti krásná přírodní krajina.

ID inzerátu ESO:	4349154
Inzerát vydán:	31.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915831
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	40 m ²
Kód zakázky:	915831



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Svatý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz