

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4359591 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

5 450 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+kk s lodžii o celkové ploše 47 m², který se nachází v 5. NP z celkových 14 v panelovém domě na sídlišti v Praze - Chodov. Byt je v původním stavu, vyklizený a připravený k rekonstrukci přesně dle vašich představ. Obývací pokoj s kuchyňským koutem má vstup na lodžii, která je orientovaná na západ s nerušeným výhledem. Bytové družstvo je 100% fungující, má extra nízké poplatky a příjem z pronájmu nebytových prostor. Byt nelze převést do osobního vlastnictví, koupí je ovšem možné financovat hotovostí nebo hypotékou se zajištěním jiné nemovitosti. Metro "C" Háje je asi 10 min chůze, kousek od domu se nachází BUS Hněvkovského se spojením Smíchovské nádraží, Skalku nebo Strašnickou. Dále je v okolí poliklinika, TESCO, pošta a také Hostivařský Lesopark ideální na procházky a venčení. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ anebo koupit byt jako investici.

ID inzerátu ESO:	4359591
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920503
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	47 m ²
Kód zakázky:	920503



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Chudoba

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz