

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4360491 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

3 045 200 Kč

 Lokalita:
Karlovy Vary

Chceš bydlet v centru Karlových Varů, pár kroků od všeho důležitého – a přitom mít klid? Tenhle byt 2+kk (41 m²) v ulici Sokolovská je přesně to, co hledáš. Nachází se v 1. patře (2. NP) menšího cihlového domu, který má jen 4 podlaží – žádný anonymní panelák, ale solidní stavba se slušným sousedstvím.

Byt prošel rekonstrukcí – nové podlahy, obklady, štuky, výmalba, moderní kuchyňská linka. Dispozičně skvěle řešený: předsiň, samostatná toaleta, koupelna, ložnice a vzdušný obývací prostor s kuchyní. Všechna okna jsou plastová, jádro i zbytek bytu je zděný. Topení je zajištěno úspornými wawkami, napojení na veřejné sítě samozřejmostí.

Lokalita? Top. Všechno na dosah: MHD, vlak, bus, obchody, služby, školy, kavárny. Centrum lázeňského města s plnou občanskou vybaveností. Náklady? Jen cca 2 500 Kč měsíčně. Ideální jak pro život, tak jako investice na pronájem.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4360491
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920722
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	41 m ²
Kód zakázky:	920722



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Hořejší

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz