

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4367423 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

1 999 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme krásný světlý byt 2+kk ve výborném stavu, umístěný v zatepleném bytovém domě s plastovými okny a novými bezpečnostními dveřmi.

Byt je nezařízený, což je velká výhoda – nový majitel si ho může upravit a vybavit přesně podle svého stylu a potřeb.

Nízké měsíční náklady činí pouze 2 500 Kč.

Na patře lze využívat praktický balkon, ideální na ranní kávu s výhledem do okolní přírody.

Parkování je bezproblémové přímo u domu.

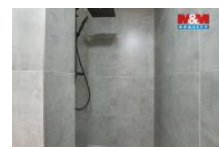
Lokalita je perfektní pro milovníky přírody – Chřibská je bránou do Českého Švýcarska i Lužických hor, přitom dům má jen 4 patra, takže nabízí klidné a pohodové bydlení.

Město má kompletní občanskou vybavenost – najdete zde obchody, restaurace, služby, příjemnou kavárnu, ale také školu, školku a praktické lékaře, tedy vše potřebné pro pohodlné celoroční bydlení.

Skvělá volba jako vlastní bydlení, rekreační apartmán nebo investice k dlouhodobému i krátkodobému pronájmu.

V této lokalitě je o nájmy velký zájem a byt může přinášet stabilní výnos.

ID inzerátu ESO:	4367423
Inzerát vydán:	31.10.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900923902
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	36 m ²
Kód zakázky:	923902



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jordanka Jirásková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz