

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4375732 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**1 690 000 Kč**

 Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji byt 2+KK v osobním vlastnictví, který je v domě pod lázněmi v Karviné - Hranicích. Byt je v původním stavu vhodným k rekonstrukci podle vašich představ. Aktuálně je pronajímaný a obydlený. Dům je zateplený a s plastovými okny a samozřejmě s výtahem. Byt je vhodný nejen k vlastnímu bydlení pro jedince, ale převážně jako investice na pronájem, fond oprav je pouhých 1.374,- Kč. Lze na něj čerpat hypotéku, se kterou vám v rámci našich služeb pomůžeme. Neváhejte a domluvte si prohlídku, dokud je byt v nabídce. (Foto je z větší části bez nábytku nájemce).

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375732     |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2025  |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900925929   |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 37 m2       |
| Kód zakázky:          | 925929      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Szajter**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**