

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4375838 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

5 299 000 Kč

 Lokalita:
Břeclav

Nabízíme pohledný, světlý mezonetový byt v Mikulově s výhledem přímo na zámek. Byt je prakticky řešený, útulný a ideální jak na bydlení, tak i jako investice. Byt nabízí balkon, který je ideální na ranní kávu nebo večerní sklenku vína. O komfort se stará klimatizace, plovoucí podlaha a plastová okna s trojskly. Moderní kuchyně je vybavená indukční varnou deskou, myčkou a také lednicí. Koupelna je řešena prakticky a najdete v ní sprchový kout, umyvadlo a toaletu. K bytu dále náleží sklepní koje, samostatná vinná kóje a venkovní posezení. Velkou výhodou je také parkovací stání, které je součástí ceny.

Mezonet působí velmi příjemně a pohodlně, takže skvěle poslouží jako ložnice nebo pracovna. Z kuchyně je navíc krásný výhled přímo na dominantu Mikulova. PENB třídy G uvádíme pouze z hlediska nedodání.

Byt je ve výborném stavu, ihned volný a bez nutnosti dalších investic – Stačí se jen nastěhovat a začít si užívat bydlení v jedné z nejkrásnějších lokalit jižní Moravy.

Těšíme na vás!

ID inzerátu ESO:	4375838
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900924939
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	36 m ²
Kód zakázky:	924939



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Haráková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz