

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4379461 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**7 245 000 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Prodej bytu dispozičně řešeného jako 2+kk o celkové ploše 69 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Líšeň. Tento cihlový byt se nachází v 5. podlaží z celkových 8 s výtahem a je ve velmi dobrém stavu. Disponuje prostornou obývací částí spojenou s moderně vybaveným kuchyňským koutem, ložnicí, komorou a koupelnou s toaletou. Bonusem je prostorný balkon se vstupem z obou pokojů. Orientace na jihovýchod zajišťuje dostatek světla po celý den. K bytu náleží sklep, ze společných prostor kolárna. Vytápění a ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově, parkování na ulici. Díky umístění v klidné lokalitě je ideální pro ty, kteří hledají útočiště od ruchu města, přesto s výbornou dostupností do centra. V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol a parků. Díky blízkosti lesů a Mariánského údolí si zde přijdou na své milovníci turistiky, houbaření, rybaření a cykloturistiky. Neváhejte a domluvit si prohlídku tohoto útulného bydlení v Líšni ještě dnes.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4379461           |
| Inzerát vydán:        | 12.01.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900928770         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 61 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 928770            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kateřina Seichterová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**