

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4386122 Datum vydání: 21.02.2026

Cena za nemovitost:

4 199 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji byt 2+kk ve výborné a klidné lokalitě s výbornou dostupností služeb i dopravní struktury. Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci, což představuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Dispozice je velmi variabilní – všechny příčky jsou umakartové nebo dřevěné, takže je možné je snadno odstranit a upravit si vnitřní uspořádání dle vlastních potřeb. Byt disponuje velkou lodží (balkonem), která nabízí příjemný prostor k relaxaci.

K bytu náleží komora na patře a sklepní kóje, takže je zde dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je, že dům je ve velmi dobrém stavu, nemá žádné dluhy a má naspořené prostředky ve fondu oprav, což zajišťuje stabilní a bezproblémové hospodaření SVJ a nízký fond oprav atd.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře nebo RK.

ID inzerátu ESO:	4386122
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933192
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	933192



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Horák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz