

K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4393803 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

Lokalita:

Havlík v Brod

PRODEJ MODERNÍHO BYTU 2+kk V HAVLÍKOVÉM BRODĚ

Nabízíme Vám prodej moderního bytu o dispozici 2+kk s celkovou plochou 43 m². K bytu náleží balkon, sklepní kóje a vlastní parkovací stání v oploceném areálu bytového domu. Byt se nachází v klidné lokalitě Havlíkova Brodu, v docházkové vzdálenosti od centra.

Jednotka je umístěna ve 4. NP zdaněného bytového domu, který prošel v roce 2017 kompletní rekonstrukcí.

Dispoziční řešení:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 16,94 m²

Ložnice: 13,47 m²

Chodba: 2,49 m²

Koupelna s WC: 4,49 m²

Příslušenství: balkon (4,38 m²), sklepní kóje (2,19 m²) a vyhrazené parkovací stání.

Technické parametry:

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje dálková kotelna, což zaručuje efektivní provoz a tepelný komfort. Bytový dům je napojen na veškerou kanalizaci i vodovod. Energetická náročnost budovy (PENB) je klasifikována třídou „C“.

Lokalita a občanská vybavenost:

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází okresní nemocnice, mateřské i základní školy. Před domem je zastávka MHD, která zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do dalších částí města.

Pokud hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s příjemným venkovním prostorem a jistotou parkování v Havlíkovém Brodě, je tento byt tou správnou volbou.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Semrád

Tel:

420602288198,

Email:

tomas.semrad@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4393803
Inzerát vydán:	01.04.2026
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	7401780
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Zařízení bytu:	úplně nové
Bytové jádro:	Zdáněné

Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	ANO