

## K prodeji, Byt 2+kk

Cena za nemovitost:

**6 690 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4395762 Datum vydání: 21.04.2026

 Lokalita:  
**Praha 4**

Nabízíme k prodeji byt v OV o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Hodkovičky - malebná čtvrť, která leží na jihu Prahy mezi Braníkem a Modřany. Byt se nachází v IINP zatepleného panelového domu s bezbariérovým vstupem. Interiér bytu prošel úspěšnou rekonstrukcí, nové štuky, plovoucí podlahy, právě dokončené vestavné skříňové řešení na míru v chodbě a ložnici. Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, kuchyňská linka do tvaru L je vybavena vestavnými spotřebiči - lednice s mrazákem, sporák se sklokeramickou deskou, el. trouba a digesto. Ložnice, komora, koupelna a WC. Kupní cena je včetně vybavení dle fotodokumentace. Pro obyvatele domu jsou v suterénu domu vybudované dvě fitness posilovny, sauna, 2 sušičky na prádlo, herna s pingpongovým stolem, vše k bezplatnému využití. Po dohodě s Nájemcem je možné ponechat kryté parkovací stání. Dům je vytápěn vlastní kotelnou - plyn. Golfový Resort Hodkovičky vzdálený 1,5 km. Pokud Vás tento byt zaujal, domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4395762
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900937794
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937794



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Liběna Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**