

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4400356 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

4 399 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme unikátní investiční příležitost pořízení bytu v centru Plzně v moderní budově v Karlově ulici. Byt nabízí nadprůměrnou dostupnost do blízkých kanceláří a fitness Avalon. Minutovou vzdálenost na náměstí republiky a na MHD. Vzhledem k nízkému stáří budovy nevyžaduje kromě běžné údržby žádné výdaje a navíc přináší možnost atraktivního zhodnocení nejen v rámci pravidelného měsíčního nájmu. Poplatky za služby včetně tepla pouze 3000 Kč. Elektřina 1300 Kč. K bytu je navíc prostorný sklep o výměře 3m² a možnost využití udržované zahrady ve vnitrobloku, do které mají přístup pouze obyvatelé domu. Čistá podlahová plocha bytu je 39m². K bytu je možno dokoupit kryté parkovací stání v přilehlých garážích. Potěší i bezbariérový přístup ze dvora a bezpečnostní dveře na čip. Tak neváhejte a využijte této jedinečné nabídky a rezervujte si včas prohlídku u makléře.

ID inzerátu ESO:	4400356
Inzerát vydán:	26.04.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900931599
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	42 m ²
Kód zakázky:	931599



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Šťastný

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz