K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4400990** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

7 150 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o celkové ploše 53,5 m2 s vlastní předzahrádkou 27,8 m2 a parkovacím místem v garáži, situovaný v nové Rezidenci Vaníčkova v Kralupech nad Vltavou. Byt bude dokončen v srpnu 2026. Prodej bude realizován přímo s majitelem jednotky, nikoliv developerem.

Jedná se o ideální bydlení pro jednotlivce, pár i jako investiční příležitost. Novostavba nabízí kvalitní moderní standard, promyšlenou dispozici a komfortní zázemí včetně soukromé předzahrádky pro relaxaci.

Lokalita patří mezi velmi žádané díky výborné občanské vybavenosti – v blízkosti najdete školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště i zdravotní služby. Výborné je také dopravní spojení do Prahy, vlakem i autem jste v hlavním městě během krátké doby.

Klidné bydlení v nové rezidenci s výbornou dostupností a moderním komfortem.

V inzerci jsou použity vizualizace, byt je před dokončením.

ID inzerátu ESO:	4400990
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900940910
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	53 m2
Kód zakázky:	940910















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz