K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4402492** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

7 863 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Prodej světlého bytu 2+kk o podlahové ploše 44,8 m2 v žádané části Praha–Krč.
Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu s pěti nadzemními podlažími. Dispozičně nabízí vstupní chodbu, koupelnu, samostatné WC, kuchyni propojenou s obývacím pokojem, ložnici a pracovnu. Díky tomu působí prakticky a nabízí víc využitelného prostoru, než by člověk u 2+kk běžně čekal.
K bytu náleží sklep a také podíl na zahradě za domem, což je v této lokalitě příjemný bonus. Dům prošel revitalizací – má zateplení, plastová okna, novou střechu, vyvložkovaný komín, nové stoupačky a opravené společné prostory.
Byt je v dobrém stavu, vhodný k okamžitému užívání, případně k drobným úpravám podle vlastního vkusu. Lokalita Krč nabízí dobrou občanskou vybavenost, zeleň i pohodlné spojení do centra Prahy.
Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4402492
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900941477
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	45 m2
Kód zakázky:	941477










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Tygl
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz