

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4403235 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 290 000 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ, nebo zajímavou investiční příležitostí? V centru Trhových Svin nabízíme byt o dispozici 2+kk a užité ploše 44 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. podlaží panelového domu. Dispozice bytu je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k následnému pronájmu.

Byt je v dobrém, udržovaném stavu a zároveň nabízí potenciál modernizace dle vlastního vkusu. Součástí inzerce jsou také vizualizace možné rekonstrukce, díky kterým si můžete lépe představit budoucí podobu interiéru.

Velkou výhodou je samotná poloha v centru Trhových Svin, kde máte v docházkové vzdálenosti obchody, služby, restaurace i další občanskou vybavenost a přesto klidné místo. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, která spojuje dostupnost, praktičnost a možnost budoucího zhodnocení, tento byt stojí za pozornost.

ID inzerátu ESO:	4403235
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900942035
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	942035



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Pouzarová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**