# K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4410892** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

**4 000 000 Kč**

Lokalita:
**Kolín**

Prodej slunného bytu 2+kk o užitné ploše 42 m2 v žádané lokalitě U Jána v Kolíně. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží z celkových 12 nadzemních podlaží panelového domu. Byt je orientován na západ. Teplo a teplá voda jsou zajištěny dálkovým rozvodem. Byt má zděné jádro. Byt je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu. Dům je zateplen, má vchody z obou stran budovy a bezbariérový vstup do suterénu. Klidná lokalita s dětským a multifunkčním hřištěm. Kolín nabízí veškerou občanskou vybavenost. Od lokality, kde se byt nachází, je velmi snadné napojení na obchvat města Kolína jak směrem do Kutné Hory/Čáslavi, tak směrem do Prahy. Pro více informací a domluvení prohlídky prosím neváhejte kontaktovat makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4410892 |
| Inzerát vydán: | 24.06.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900946261 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 42 m2 |
| Kód zakázky: | 946261 |









## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Antonín Tomman**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**