

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4411243 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

**4 749 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji světlý a příjemný byt 2+kk v klidné části Kolína. Byt prošel rekonstrukcí, díky které působí čistě, svěže a novému majiteli nabízí možnost okamžitého nastěhování bez nutnosti dalších větších investic. Dispozice 2+kk je prakticky řešená a hodí se jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. Velkou výhodou je klidná lokalita, která nabízí příjemné bydlení mimo hlavní ruch města. Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti. V ulici je dostatek místa pro bezproblémové parkování. Byt tak nabízí příjemné a praktické bydlení v lokalitě, kde máte vše potřebné po ruce a je vhodnou volbou pro každého, kdo hledá klidné zázemí v dobře dostupné části Kolína. Jestliže plánujete financování hypotékou, zajistíme vám nabídku s nejnižší úrokovou sazbou. Kontaktujte nás pro více informací.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4411243           |
| Inzerát vydán:        | 24.06.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900945375         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 43 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 945375            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Stanislav Mytrovka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**