K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4411304** Datum vydání: **24.06.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 39 m2 ve vyhledávané lokalitě v Kolíně, v ulici Rimavské Soboty. Byt se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem a je určený k rekonstrukci, díky tomu si jej nový majitel může upravit podle vlastních představ. Díky vyššímu patru byt působí světle a nabízí příjemný výhled do okolí. Velkou výhodou je prostorná zasklená lodžie, sklepní kóje o velikosti 2 m2 a praktická komora na patře o velikosti 1 m2. K bytu je možné také užívat společnou kolárnu. Lokalita nabízí pohodlné bydlení s velmi dobrou dostupností služeb. V blízkosti se nachází obchody, škola, školka, nemocnice, centrální dětské hřiště i zastávky MHD proto lokalita bytu je praktická pro každodenní život a nabízí dobré napojení na centrum města. Kolín má výborné dopravní spojení, zejména díky vlakům s rychlou dostupností do Prahy. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice. Pokud Vás nemovitost zaujala neváhejte si sjednat prohlídku s makléřem.

ID inzerátu ESO:	4411304
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945444
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	39 m2
Kód zakázky:	945444

















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Antonín Tomman
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz