

K prodeji, Byt 2+kk

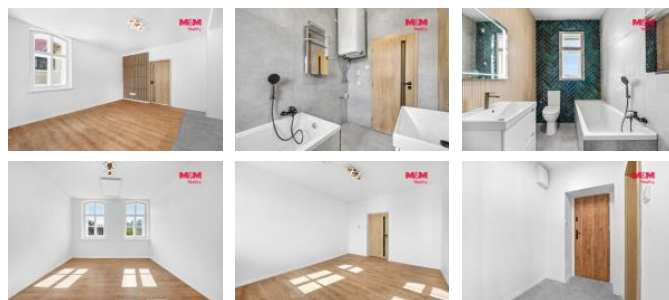
Číslo inzerátu (ID): 4415460 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč**Lokalita:**
Liberec

Hledáte moderní bydlení v centru města nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji byt 2+kk o výměře 47 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v samotném srdci Hrádku nad Nisou. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a bezstarostné bydlení bez nutnosti dalších investic. K využití zde je i společná zahrada. Velkým benefitem je také plánovaná revitalizace domu, která zahrnuje novou fasádu i střechu, což zvýší komfort bydlení i hodnotu nemovitosti do budoucna. Na těchto investicích se nový vlastník nebude finančně podílet. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, restaurace, školy, školky, lékaře i vlakové a autobusové spojení. Byt je ideální jako první vlastní bydlení, pro jednotlivce, pár nebo jako investice určená k dlouhodobému pronájmu. Pokud hledáte nemovitost, která spojuje výbornou polohu, moderní stav a perspektivu dalšího zhodnocení, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4415460
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900949368
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	47 m ²
Kód zakázky:	949368



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Sebastián Galbavý**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz