

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4415508 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

2 700 000 Kč**Lokalita:**
Ústí nad Labem

Hledáte bydlení nebo investiční příležitost v Ústí nad Labem?
Pak mám pro Vás velmi zajímavý byt na Dobčeticích.

Jedná se o dispozici 2+KK v původním stavu.
A co to znamená? To, že si ho můžete předělat k obrazu svému a
následně ho vybavit tak, že se stane domovem Vašich snů.

Praktické rozložení i parádní výhled do okolí.

Byt momentálně disponuje ještě starým umakartovým jádrem,
které by zasloužilo předělat, nebo udělat jádro nové.

O baráček je celkově ze strany SVJ postaráno, baráček je
zateplený a co se týče stupaček, tak ty jsou kompletně v plastu.

Na baráčku jsou dva výtahy z toho jeden nákladní a jeden osobní,
což zajistí příjemné stěhování.

Blízké okolí disponuje rozmanitými službami, vybaveností,
zajímavými místy pro výlety i skvělou dostupností do centra.

Potěší i dětské hřiště přímo před domem, takže svoje ratolesti
budete mít vždy na dohled.

Tak co Vy na to?
Chcete vědět víc?
Zavolejte mi, rád se tu s Vámi potkám.

ID inzerátu ESO:	4415508
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900948404
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	40 m ²
Kód zakázky:	948404



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Ment**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz