# K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4415736** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

**3 450 000 Kč**

Lokalita:
**Svitavy**

Hledáte moderní bydlení bez dalších investic nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk s balkonem, situovaný v 1. nadzemním podlaží novostavby ve Svitavách.
Byt zaujme praktickým dispozičním řešením, dostatkem denního světla a příjemným balkonem, který poskytuje ideální prostor pro ranní kávu i večerní odpočinek. Součástí je moderní kuchyňský kout, kvalitní vybavení a nízké provozní náklady, které jsou typické pro novostavby.
Výhodou této nabídky je možnost převzetí bytu včetně stávajícího nájemníka. Nemovitost tak může od prvního dne generovat pravidelný příjem. Zároveň je vhodná i pro vlastní bydlení.
Občanskou vybavenost, historické centrum, školy, školky, zdravotní péči i široké možnosti sportovního a kulturního vyžití. Město je známé svým dlouhým náměstím s podloubím a příjemným prostředím pro každodenní.
Pokud hledáte byt, který spojuje moderní bydlení, balkon, výbornou lokalitu a investiční potenciál. S financováním Vám rádi pomůžeme.















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4415736 |
| Inzerát aktualizován: | 25.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 20.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900947502 |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 60 m2 |
| Kód zakázky: | 947502 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Jirka**
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz