

## K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4415920 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

**7 990 000 Kč****Lokalita:**  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji exkluzivní plně zařízený apartmán o dispozici 2+kk 63 m<sup>2</sup> v novém Resortu Alpalouka na Špičáku v Železné Rudě.

Apartmán se nachází v energeticky úsporné novostavbě a nabízí jedinečné spojení luxusu, komfortu i investičního potenciálu.

Dominantou interiéru je světlý obytný prostor s kuchyňským koutem. Součástí apartmánu je samostatná ložnice, koupelna s WC a předsíň s dostatkem úložného prostoru.

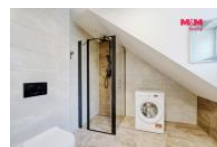
Standard zahrnuje plastohliníková okna s trojskly, venkovní žaluzie, podlahové vytápění, chytrou domácnost JABLOTRON, kuchyň na míru se spotřebiči a kvalitní materiály v celém interiéru.

Resort je oplocený, zabezpečený kamerovým systémem a nabízí soukromí i zázemí pro relaxaci. Atraktivní poloha v srdci Šumavy, v blízkosti sjezdovek, turistických, cyklistických i běžeckých tras, zajišťuje celoroční využití.

K bytu je nutné dokoupit minimálně jedno parkovací stání. Významnou výhodou je možnost odpočtu 21 % DPH.

Pro více informací kontaktujte RK

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4415920           |
| Inzerát vydán:        | 20.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 31.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900947090         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 63 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 947090            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Heřmánek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**