K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4416126** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 160 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Hledáte vlastní bydlení v blízkosti centra Plzně nebo investici s výborným potenciálem? Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+kk a celkové užitné ploše 39 m2, který se nachází v oblíbené lokalitě Východní Předměstí, v Guldenerově ulici v Plzni. Byt je umístěn v 5. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu bez výtahu. Součástí prodeje je také sklep o výměře 2 m2, který poskytne praktický úložný prostor. Nemovitost je v dobrém stavu a díky své promyšlené dispozici nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce či pár. Zároveň představuje atraktivní investiční příležitost s možností následného pronájmu. Výhodou je strategická poloha. Hlavní vlakové nádraží je vzdáleno pouhých 12 minut chůze, centrum města s náměstím Republiky je dostupné MHD přibližně za 16 minut. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení atd. Pro více informací a termín prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4416126
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900948971
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	39 m2
Kód zakázky:	948971















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robert Heidenreich
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz