

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4416235 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 53 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Drásov, ulice Hradčanská.

Byt nabízí praktickou dispozici a příjemné bydlení. Součástí je balkon, sklepní kóje a vlastní parkovací stání, což zajišťuje dostatek komfortu pro každodenní život. K dispozici jsou také společné prostory domu – kočárkárna a kolárna.

Velkou výhodou této nabídky je, že je byt již 6 let pronajat spolehlivým nájemníkem, kteří mají zájem v nájmu pokračovat. Nemovitost tak představuje výbornou investiční příležitost s okamžitým pravidelným výnosem. Samozřejmě je možné byt po dohodě využít i pro vlastní bydlení.

Drásov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do Brna i Tišnova, zároveň si zachovává klidné prostředí s blízkostí přírody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416235
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900946633
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m ²
Kód zakázky:	946633



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Plecítý**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz