K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4416235** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 350 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 53 m2, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Drásov, ulice Hradčanská.

Byt nabízí praktickou dispozici a příjemné bydlení. Součástí je balkon, sklepní kóje a vlastní parkovací stání, což zajišťuje dostatek komfortu pro každodenní život. K dispozici jsou také společné prostory domu – kočárkárna a kolárna.

Velkou výhodou této nabídky je, že je byt již 6 let pronajat spolehlivým nájemníkům, kteří mají zájem v nájmu pokračovat. Samozřejmě je možné byt po dohodě využít i pro vlastní bydlení.

K bytu náleží plynový kotel Baxi, který je na chodbě a je jen pro dva byty.

Drásov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do Brna i Tišnova, zároveň si zachovává klidné prostředí s blízkostí přírody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416235
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900946633
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m2
Kód zakázky:	946633















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Plecitý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz