K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4416994** Datum vydání: **04.09.2026**

Cena za nemovitost:

1 970 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k převodu družstevní podíl v SBD Havířov, se kterým je spojeno právo nájmu světlého bytu 2+kk o výměře 51 m2 v 8. NP revitalizovaného domu s výtahem na ulici Zvonková v Havířově-Šumbarku.
Byt působí čistě, vzdušně a díky vyššímu patru nabízí dostatek denního světla, příjemný výhled do okolí i větší pocit soukromí.
Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj, koupelna s vanou, oddělené WC a chodba.
Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu, vhodný k nastěhování bez nutnosti rozsáhlých úprav.
Rekonstrukce zahrnovala elektroinstalaci, rozvody vody, zděné jádro, podlahy, dveře a snížené stropy. Vytápění i ohřev vody jsou dálkové, plyn v bytě není.
K bytu náleží sklepní kóje, v domě je kočárkárna.
PENB B. Poplatky dle SBD činí 4 003 Kč + elektřina. Převod do OV nyní není možný.
Vybrané fotografie jsou vizualizací možného zařízení bytu. S financováním rádi pomůžeme.















ID inzerátu ESO:	4416994
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900944530
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	51 m2
Kód zakázky:	944530

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Novák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz