

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4416994** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

2 060 000 Kč**Lokalita:**
Karviná

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený družstevní byt 2+kk o výměře 51 m² v 8. NP bytového domu s výtahem. Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu – byla provedena modernizace elektroinstalace, rozvodů vody, vyzdění koupelny, podlahy, snížené stropy a nové interiérové dveře.

V bytě je elektřina, dálkové vytápění a dálkový ohřev vody, plyn zde není. K bytu náleží sklepní kóje. Dům spravuje SBD Havířov. Energetická náročnost budovy B. Byt je aktuálně bez možnosti převodu do osobního vlastnictví.

Měsíční náklady dle předpisu SBD od 1.5.2026 činí 4003 Kč, elektřina se hradí samostatně. Některé fotografie jsou vizualizací možného zařízení bytu.

Cena 2 060 000 Kč včetně provize RK.

ID inzerátu ESO:	4416994
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900944530
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	51 m ²
Kód zakázky:	944530



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Novák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz