

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4417134** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

9 490 000 Kč

Lokalita:
Praha 8

Byt s větším potenciálem než vaše novoroční předsevzetí!
Hledáte nadstandardní bydlení nebo neprůstřelnou investici v
širším centru Prahy? V ulici Na Sypkém (Praha 8 – Libeň) na vás
čeká velkorysý byt 2+kk (65 m2), který vyloženě volá po vaší vizi.
Pokud potřebujete více místa, lze ho chytře předělat na 3+kk!
Hlavní benefity:
Prostor: 65 m2, prostorná chodba a koupelna s vanou pro večerní
relax.

Zázemí: Vlastní parkovací stání v garáži (konec nekonečného kroužení po okolí!) a praktický sklep.

Flexibilita: Snadná úprava dispozície.

Lokalita, co dává smysl:

Libeň je prostě hit. Parky pro ranní běh, zábava pro děti i dospělé za rohem a perfektní dopravní dostupnost do centra.

Investiční trefa do černého:

Díky extrémní poptávce po pronájmech v této rozvíjející se lokalitě jde o špičkovou investici. Nájemníci vám tu doslova utrhnou ruce. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Domluvte si prohlídku ještě dnes!



ID inzerátu ESO:	4417134
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900943642
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	943642

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Suchardová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www