K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4422445** Datum vydání: **14.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 46 m2, který se nachází ve 2. patře. K bytu náleží vlastní parkovací stání ve dvoře, sklep a balkon. Příjezd k domu vede slepou ulicí, takže se zde nemusíte potýkat s průjezdným provozem. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.
Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ve kterém je dostatek prostoru pro jídelní část i pracovní kout, samostatná ložnice, koupelna s toaletou a vstupní chodba.
Balkon i ložnice jsou orientovány do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné prostředí pro odpočinek. Přestože se dům nachází na Nádražní ulici, obytné místnosti směřují mimo hlavní komunikaci, takže si byt zachovává klidnou atmosféru.
V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost a díky dobré dopravní dostupnosti se pohodlně dostanete do centra i dalších částí města.

ID inzerátu ESO:	4422445
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900951044
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	46 m2
Kód zakázky:	951044










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matěj Vejbor
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz